



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 316 del 11/03/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274 del 15/03/2022

Direzione: 1^a Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale
Servizio: Affari Generali

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, del Servizio di pulizia uffici degli stabili della Città Metropolitana di Messina ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e del DM 24/05/2012. Prenotazione impegno di spesa comprensivo di IVA

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana rientra l'obbligo di assicurare idonee condizioni igieniche a tutela e salvaguardia della salute pubblica nonché del personale dipendente, come sancito dall'art. 32 della Costituzione;

CHE con D.D. n. 1251 del 05/11/2020 è stato prorogato l'appalto del servizio di pulizia;

CHE ai sensi della normativa vigente, le Amministrazioni e/o Enti possono avvalersi delle Convenzioni Consip all'uopo sottoscritte con le aziende operanti nei vari specifici settori;

Considerato che è stata stipulata una convenzione tra Consip S.p.A. e la RTI Team Service Società Consortile per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi da eseguirsi negli immobili adibiti ad ufficio in uso alle Pubbliche Amministrazioni;

Che sono state avviate le complesse procedure per aderire alla suddetta convenzione Consip Facility Management 4, lotto 18;

Che la convenzione Consip prevede due modalità di contratti la cui minima durata è di anni quattro (Facility Management Light) e prevede l'individuazione di almeno tre servizi da erogare;

Che è pervenuto il preventivo della somma da impegnare per l'adesione alla convenzione Consip, includendo, oltre al servizio di pulizia, il servizio di disinfestazione ed il servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi, per una spesa annua di € 426.724,21;

Che con Decreto del Ministero dell'Interno è stato differito al 31 Marzo 2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/24 da parte degli Enti Locali autorizzando l'esercizio provvisorio sino alla data predetta e che pertanto non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti;

Che l'Ente allo stato attuale non può permettersi per le condizioni finanziarie di aderire alla Convenzione Consip;

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

Pagina 1

CHE giorno 31 Marzo 2022 scadrà il contratto con l' ATI L'Avvenire 90 e Pluriservices. per l'erogazione del servizio di pulizia negli uffici degli stabili dell'Ente;

CONSIDERATO che è necessario provvedere alla pulizia degli stabili della Città Metropolitana: Sede centrale di Palazzo dei Leoni sito in Corso Cavour, Palazzo degli Uffici sito in Via XXIV Maggio, Stabile ex IAI sito in Via San Paolo 5, Stabile di Via Don Orione, Galleria d'Arte Moderna Contemporanea in Via XXIV Maggio e dell'Enoteca sita presso il Monastero di San Placido Calonerò;

CHE per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trattandosi di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);

RITENUTO pertanto che, in considerazione dell'urgenza e dell'assoluta necessità di fornire il predetto servizio è indispensabile procedere all'indizione di un nuovo appalto con una procedura più celere e pertanto provvedere, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ferma restando l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di almeno n. 5 operatori;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011"*;
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 *"Impegno di Spesa"*

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 1420 denominato "Spesa pulizia Uffici della Città Metropolitana" del bilancio 2022/23, sufficientemente capiente;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la L. 108/2021;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

APPROVARE l'indizione di gara telematica con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli immobili ad uso ufficio dell'Ente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di almeno n. 5 operatori, per il periodo di mesi dodici;
DARE ATTO che saranno nominate: per la valutazione della documentazione amministrativa una Commissione interna presieduta dal Dirigente competente e da due Istruttori Direttivi, per la valutazione dell'Offerta Tecnica ed Economica una Commissione giudicatrice nominata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

PRENOTARE l'impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, della somma di seguito indicata:

Missione	1	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	1	Servizio	2	Intervento	3
Cap./Art.	1420	Descrizione	Servizio di pulizia degli Uffici della Città Metropolitana				
		CIG			CUP		
Creditore	(a conclusione gara)						
Causale	Servizio di pulizia degli uffici della Città Metropolitana						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 250.000,00				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 250.000,00 , in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 1420 Esercizio 2022/2023 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2022		1420		2022
2023		1420		2023

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2022	€ 120.000,00
2023	€ 130.000,00

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità,

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

pur gravando sul Patto di Stabilità, la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile P.O. Sig.ra Anna Saija Bisazza;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

La Responsabile del Servizio

Sig.ra Anna Saija Bisazza

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 1420 denominato "Spesa per pulizia locali della Città Metropolitana" del bilancio 2022/23, sufficientemente capiente;

DETERMINA

APPROVARE l'indizione di gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli immobili ad uso ufficio dell'Ente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di almeno n. 5 operatori, per il periodo di mesi dodici;

DARE ATTO che saranno nominate: per la valutazione della documentazione amministrativa una Commissione interna presieduta dal Dirigente competente e da due Istruttori Direttivi, per la valutazione dell'Offerta Tecnica ed Economica una Commissione giudicatrice nominata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

PRENOTARE l'impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, della somma di seguito indicata:

Missione	1	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	1	Servizio	2	Intervento	3

Cap./Art.	1420	Descrizione	Servizio di pulizia degli uffici della Città Metropolitana		
		CIG		CUP	
Creditore	(a conclusione gara)				
Causale	Servizio di pulizia degli uffici della Città Metropolitana				
Modalità finan.	Bilancio				
Imp./Prenot.		Importo	€ 250.000,00		

IMPUTARE la spesa complessiva di € 250.000,00 , in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 1420 Esercizio 2022/23 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2022		1420		2022
2023		1420		2023

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2022	€ 120.000,00
2023	€ 130.000,00

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

pur gravando sul Patto di Stabilità, la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile P.O. Sig.ra Anna Saija Bisazza ;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

LA DIRIGENTE

Avv. Anna Maria Tripodo_